



## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

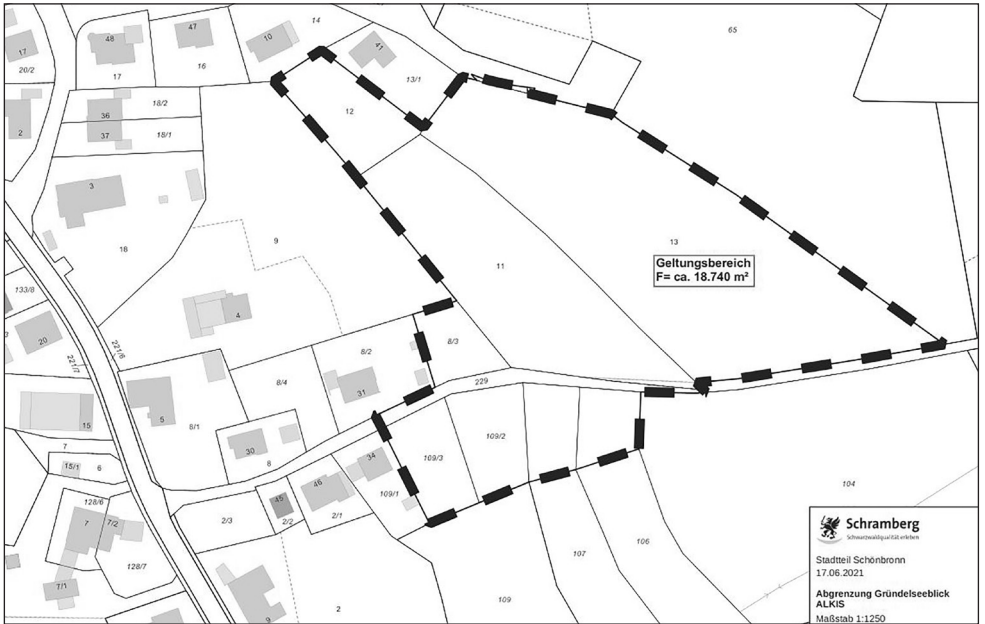
### Wohnbauliche Entwicklung im Stadtteil Schönbronn „Gründleseeblick“

#### Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Schramberg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2021 beschlossen, die wohnbauliche Entwicklung im Stadtteil Schönbronn voranzutreiben. Als entsprechende Planungsgrundlage wurde hierzu der städtebauliche Entwurf, in der Fassung vom 17.06.2021 festgelegt und für ein nachfolgendes Bebauungsplan-Verfahren beschlossen.

Die wohnbauliche Entwicklungsfläche liegt am östlichen Siedlungsrand des Schramberger Stadtteils Schönbronn. Sie schließt siedlungsstrukturell an die bereits bebauten Straßenzüge des Gewanns „Halde“ an. Der überplante Bereich liegt zwischen der Kreisstraße 5532 und dem östlich angrenzenden Gründlesee. Durch die Aufstellung eines nachfolgenden Bebauungsplans ist beabsichtigt, neue Flächen für wohnbauliche Entwicklungen bereitzustellen und auf lange Sicht sicherzustellen.

Die Abgrenzung des Plangebietes ist im folgenden Kartenausschnitt dargestellt (ohne Maßstab):



Die Stadtverwaltung Schramberg wurde vom Gemeinderat zudem beauftragt, das Bebauungsplan-Verfahren zu beginnen und die hierfür notwendigen Schritte einzuleiten. In diesem Zusammenhang beabsichtigt die Stadtverwaltung Schramberg, über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie Auswirkungen der Planungen zur wohnbaulichen Entwicklung im Stadtteil Schönbronn frühzeitig öffentlich zu unterrichten. Der Öffentlichkeit wird demnach die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung im Sinne des § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch gegeben

Zur Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung findet die Bürgerinformationsveranstaltung am

**06.10.2021 um 19:00 Uhr** in der **Event Location No. 1, Dr.-Konstantin-Hank-Straße 3, 78713 Schramberg-Sulgen** statt.

Die Stadtverwaltung lädt zu dieser Veranstaltung alle interessierten Bürger\*innen herzlich ein.

Die Unterlagen zur städtebaulichen Planung sind auf der städtischen Homepage unter dem nachfolgenden Link und der Bezeichnung „Wohnbauliche Entwicklung in Schönbronn“ eingestellt:

<https://www.schramberg.de/de/Unsere-Stadt/Rathaus/Bebauungsplaene>



Schramberg, den 28.09.2021

*Dorothee Eisenlohr*

Dorothee Eisenlohr (28. September 2021 18:32 GMT+2)

Oberbürgermeisterin

